

Estimación de Costos para Contratación de Obras y Servicios

OBJETIVO:

Facilitar los conocimientos teóricos-prácticos de las técnicas idóneas para realizar estimados de costos reales y confiables, como elemento fundamental de las ofertas comerciales referidas a obras y servicios, así como las herramientas necesarias para el control posterior durante la ejecución de las actividades.

DIRIGIDO A:

Profesionales involucrados en la gerencia de proyecto y construcción multidisciplinaria, ingenieros de mantenimiento, estimadores de costos y a todos aquellos relacionados con la dirección y coordinación de contratos de obras y servicios

CONTENIDO

Generalidades

- Definición de proyecto y sus características.

Estimación de Costos

- Definición, fundamentos y objetivos.
- Beneficios de la estimación de costos.
- Clasificación.
- Ciclo de vida de un proyecto, relación de estimados (clase V al clase I).
- Características de un proceso de estimación.
- Atributos del estimador de costos.

Estimados de Costos para Contratación

- Definición.
- Requerimientos de información.
- Metodología de los análisis de precios unitarios.
- Estructura de costos de inversión, horas-hombre y sus costos asociados, productividad.
- Casos de estudio.

Control de Costos

- Definición.
- Gestión del valor ganado según el Project Management Institute, Inc. (PMI)

Variación de Precios

- Variación de precios en los presupuestos.
- Equilibrio económico en los contratos.
- Teoría de la imprevisión.
- Costo de oportunidad.
- Metodología de la comprobación directa.
- Metodología de las fórmulas polinómicas.
- Manejo de los índices de precios (MC, EM, MO, CI)
- Cálculo de los coeficientes de incidencia.
- Interpretación y aplicación de la fórmula general.
- Casos de estudio

Estimación de Costos de Servicios Profesionales

- Honorarios profesionales.
- Tarifa de servicios Profesionales.
- Estipendio y Gastos Reembolsables.
- Casos de estudio..



Tiene el agrado de invitarle al curso: _____

PROYECTOS

INSTRUCTOR

Ing. Carlos Parra Urdaneta

Experiencia de más de 20 años en trabajos de Estimaciones de costos para proyecto y construcción. Instructor de cursos de mejoramiento profesional en el área de Ingeniería de Costos para el sector público y privado. Cálculo y evaluación de presupuestos y análisis de precios unitarios en obras de movimiento de tierra, edificaciones, vialidad, sistemas hidráulicos, redes cloacales y plantas industriales. Evaluación de ofertas técnico-económicas de servicios profesionales de inspección; ingeniería, procura y construcción; ingeniería conceptual, básica y de detalle (edificaciones, puentes, vialidad, obras portuarias, movimiento de tierra de mediana y alta envergadura, plantas desalinizadas y sus obras conexas). Asesorías en administración de contratos de obras.

Gerencia de obras de vialidad, movimiento de tierra, edificaciones incluyendo viviendas de interés social, infraestructura escolar y asistencial, construcción de sistemas cloacales y drenajes de agua de lluvia. Construcción de localizaciones petroleras. Construcción de estaciones de servicio. Diseño de puentes y estructuras de cruce en obras hidráulicas.

Diseño y construcción de pavimentos de concreto asfáltico, diseño y construcción de pavimentos con emulsiones asfálticas, evaluación estructural de pavimentos flexibles. Coordinación de control de calidad de obras civiles, caracterización de suelos, diseño de mezclas asfálticas y de concreto, ensayos destructivos y no destructivos, controles de compactación en movimiento de tierra. Investigaciones geotécnicas para la industria petrolera y petroquímica.

INCLUYE: Manuales, Material de Apoyo,
Certificado de Asistencia, Refrigerios.
CUPO MÁXIMO: 20 participantes.
HORARIO (40 HORAS): DE 8:00 am – 5:00 pm

Información adicional a través de los Tlfs: **(58+212)** 265.97.65 / 267.86.13 / 264.72.86 - **(58+414)** 277.67.77 / 770.36.88 - **(58+416)** 623.57.79
Sector Petróleo-Gas- Ext 4 e-mail: energia@cmpr-consult.com - **Sector Empresarial (no petrolero)** – Ext 5: e-mail: gnegocios@cmpr-consult.com