

## Análisis de Precios Unitarios

### OBJETIVO:

Proveer a los participantes los conocimientos necesarios para estructurar, calcular e interpretar de manera amplia y eficiente los análisis de precios unitarios como parte integrante de los contratos de obras y servicios

### DIRIGIDO A:

Profesionales y Técnicos involucrados en el área de contrataciones, gerencia de proyecto, mantenimiento, construcción multidisciplinaria y estimaciones de costos.

### CONTENIDO

#### Evolución de la estructura de costos asociados a los contratos

- Definición de los análisis de precio unitarios (APU)
- Costos directos e indirectos
- Evaluación de variables.

#### La “filosofía” empleada para la estimación del rendimiento en la estructura de costos (Relación Costo/Rendimiento)

#### Definición y cálculo de costos de operación y posesión de herramientas, equipos livianos y pesados.

- Ejercicio de aplicación

#### Definición y cálculo del factor de costos asociados al salario.

- Factor de administración y gastos generales,
- Utilidad.
- Ejercicios de aplicación.

#### Estructura de un presupuesto con análisis de precios unitarios, codificación de partidas y unidades de medida.

#### Ejercicios dirigidos, cálculo de análisis de precios unitarios en contratos de obras y servicios.

#### Formulación de la estructura de costos, cálculo de costos de inversión, horas-hombre, procura y productividad.

### INSTRUCTOR

#### Ing. Carlos Parra Urdaneta

Experiencia de más de 20 años en trabajos de Estimaciones de costos para proyecto y construcción. Instructor de cursos de mejoramiento profesional en el área de Ingeniería de Costos para el sector público y privado. Cálculo y evaluación de presupuestos y análisis de precios unitarios en obras de movimiento de tierra, edificaciones, vialidad, sistemas hidráulicos, redes cloacales y plantas industriales. Evaluación de ofertas técnico-económicas de servicios profesionales de inspección; ingeniería, procura y construcción; ingeniería conceptual, básica y de detalle (edificaciones, puentes, vialidad, obras portuarias, movimiento de tierra de mediana y alta envergadura, plantas desalinizadas y sus obras conexas). Asesorías en administración de contratos de obras.

Gerencia de obras de vialidad, movimiento de tierra, edificaciones incluyendo viviendas de interés social, infraestructura escolar y asistencial, construcción de sistemas cloacales y drenajes de agua de lluvia. Construcción de localizaciones petroleras. Construcción de estaciones de servicio. Diseño de puentes y estructuras de cruce en obras hidráulicas.

Diseño y construcción de pavimentos de concreto asfáltico, diseño y construcción de pavimentos con emulsiones asfálticas, evaluación estructural de pavimentos flexibles. Coordinación de control de calidad de obras civiles, caracterización de suelos, diseño de mezclas asfálticas y de concreto, ensayos destructivos y no destructivos, controles de compactación en movimiento de tierra. Investigaciones geotécnicas para la industria petrolera y petroquímica.

**INCLUYE:** Manuales, Material de Apoyo, Certificado de Asistencia, Refrigerios  
**CUPO MÁXIMO:** 20 participantes.  
**HORARIO (24 horas):** DE 8:00 am – 5:00 pm

Información adicional a través de los Tlfs: (58+212) 265.97.65 / 267.86.13 / 264.72.86 -(58+414) 277.67.77 /770.36.88 - (58+416) 623.57.79

**Sector Petróleo-Gas- Ext 4** e-mail: [energia@cmpr-consult.com](mailto:energia@cmpr-consult.com) - **Sector Empresarial (no petrolero)** – Ext 5: e-mail: [negocios@cmpr-consult.com](mailto:negocios@cmpr-consult.com)